

АННОТАЦИЯ
рабочей программы дисциплины «Земельное право»
по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция

1. Цели освоения дисциплины.

Целями освоения учебной дисциплины «Земельное право» является формирование у обучающихся знаний, умений, навыков и компетенций в сфере юриспруденции, необходимых выпускнику для успешной профессиональной деятельности, связанной с осуществлением:

1. нормотворческой деятельности и осуществлением правовой экспертизы документов находящихся в земельном обороте;
2. участием в подготовке нормативно-правовых актов регламентирующих земельный оборот;
3. обоснованием и принятием в пределах должностных обязанностей решений, а также совершение действий, связанных с реализацией правовых норм в сфере земельного оборота;
4. составлением юридических документов связанных с деятельностью в сфере земельного оборота;
5. экспертно-консультационной деятельности в сфере земельного оборота.

2. Требования к уровню освоения содержания дисциплины.

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

ОК-7 стремление к саморазвитию, повышению своей квалификации и мастерства;

ПК-2 - способность осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры;

ПК-4 - способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;

ПК-15 способность толковать различные правовые акты.

3. Требования к результатам освоения дисциплины.

В результате изучения дисциплины студент должен:

знать:

- теоретические основы и практику реализации норм земельного права;
- специфику соотношения земельного права с иными отраслями права РФ;
- основные нормативные акты РФ, регулирующие земельные отношения;
- особенности правового режима отдельных категорий земель;
- процедуры предоставления земельного участка; проведения землеустройства и государственного кадастрового учета земельных участков; регистрации прав на земельные участки;

- анализ практики Конституционного Суда РФ, Высшего Арбитражного Суда и Верховного Суда РФ вытекающей из земельных отношений;

уметь:

- правильно применять нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения к разрешению правовых конфликтов в данной сфере;

владеть:

- навыками и умением подготовки необходимых исходных документов для составления заявлений, жалоб, исковых заявлений, договоров.

4. Содержание дисциплины.

Теоретические основы земельного права. История земельного права в России. Источники земельного права. Земельные правоотношения. Право собственности и иные

права на землю. Возникновение, ограничение, прекращение прав на земельные участки. Сделки как основание возникновения и прекращения прав на землю. Управление в области использования и охраны земель. Защита прав землевладельцев, землепользователей и собственников земельных участков. Юридическая ответственность за земельные правоотношения. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Использование земель с/х назначения гражданами и юридическими лицами. Правовой режим земель населенных пунктов. Земли промышленности и иного специального назначения. Правовой режим земель недриспользования. Земли лесного фонда, земли водного фонда, земли запаса.

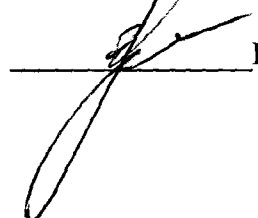
Разработчик: Спицына А.О.

**Зав. кафедрой гражданско-правовых
и уголовно-правовых дисциплин**

**Председатель Межкафедрального
координационного учебно-методического
совета**



_____ А.О. Спицына



_____ И.В. Анциферова