

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Ворошилова Ольга Леонидовна

Должность: Ректор

Дата подписания: 02.03.2020 11:08:52

Уникальный программный ключ:

4cf44b5e98f1c61f6308024618ad72153c8a582b453ec495cc805a1a2d739deb

г. Курск

ДОГОВОР №

Б/И

безвозмездного пользования государственным имуществом

«06» 09 2019 г.

Областное казенное учреждение «Центр обеспечения выполнения полномочий в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций Курской области» (далее – ОКУ «ЦОД ГОЧС Курской области»), в лице начальника Ревягина Ю.И., действующего на основании Устава (далее – Ссудодатель), с одной стороны, и государственное образовательное автономное учреждение высшего образования Курской области «Курская академия государственной и муниципальной службы» (далее – Академия госслужбы), в лице ректора Анциферовой И.В., действующего на основании Устава (далее – Ссудополучатель) с другой стороны, с согласия комитета по управлению имуществом Курской области, в лице председателя комитета Куцака И.В., действующего на основании Положения о комитете, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 25.06.2007 № 286, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает Ссудополучателю в безвозмездное пользование имущество (приложение №1) балансовой стоимостью 19 142 932 (Девятнадцать миллионов сто сорок две тысячи девятьсот тридцать два) рубля 96 коп., по адресу: г. Курск, ул. Тускарная, 33к, относящееся к государственной собственности Курской области (далее – Имущество), для использования под учебный процесс, согласно графику использования помещений (приложение №2).

1.2. Имущество передается по акту приема-передачи.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель осуществляет контроль за обеспечением имущественной сохранности передаваемого в безвозмездное пользование имущества, а также за его эксплуатационно – техническим, санитарным и противопожарным состоянием.

2.2. Ссудодатель обязуется предоставить Ссудополучателю имущество в нормальном для его эксплуатации состоянии.

2.3. Ссудополучатель вправе:

2.3.1. Принять и использовать имущество в строгом соответствии с его назначением.

2.3.2. Производить ремонт имущества только с согласия Ссудодателя.

2.4. Ссудополучатель обязуется:

2.4.1. Пользоваться имуществом в строгом соответствии с его назначением в пределах прав, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством.

2.4.2. Принимать меры по обеспечению имущественной сохранности.

2.4.3. Не передавать имущество третьим лицам: сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный капитал других предприятий или иным способом им распоряжаться.

2.4.4. Ссудополучатель принимает на себя расходы по эксплуатации части помещений здания спортивного комплекса.

2.4.5. После прекращения действия договора возвратить Ссудодателю то же имущество с учётом нормативного износа и с произведенными преобразованиями (при наличии).

2.4.6. При возврате имущества составляется двухсторонний акт, который может служить основанием для предъявления претензий.

3. Ответственность сторон

3.1. За невыполнение либо ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия договора

4.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 20 июня 2022 года.

5. Порядок изменения и расторжения договора

5.1. Изменение условий договора и его расторжение допускаются по соглашению сторон либо в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

5.2. Вносимые изменения и дополнения рассматриваются сторонами в месячный срок оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору и имеют силу договора.

5.3. Договор может быть расторгнут досрочно в следующих случаях:

- а) по решению Арбитражного суда;
- б) по взаимному соглашению сторон;
- в) по инициативе одной из сторон;
- г) по причине неоднократного нарушения Ссудополучателем условий договора.

6. Прочие условия

6.1. График использования помещений может корректироваться не более чем один раз в течение учебного года.

6.2. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Реквизиты и подписи сторон

Ссудодатель:

Областное казенное учреждение «Центр обеспечения выполнения полномочий в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций Курской области»

305000, г. Курска, ул. Радищева, д. 17

л/с 03843000020 в комитете финансов

Курской области

ИНН 4632053808; КПП 463201001

БИК 043807001

Ссудополучатель:

Государственное образовательное автономное учреждение высшего образования Курской области «Курская академия государственной и муниципальной службы»

305044, г. Курск, ул. Станционная, д. 9

ИНН 4630027062, КПП 463201001

БИК 042007738

к/с 30101810100000000738

р/с 40603810317510004199

Филиал № 3652 ВТБ 24 (ПАО)

Ссудодатель:
Начальник учреждения «Центр обеспечения выполнения полномочий в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций Курской области»
О.И. Ревагин



Ссудополучатель:
Ректор
Академии государственной и муниципальной службы
В. Анциферова



Согласовано:

Комитет по управлению имуществом

Курской области

Адрес: 305002, г. Курск, Курская площадь,

Дом Советов

ИНН 4629011325

л/с 02310010 в комитете финансов Курской области; Тел./ факс: 56-80-29

Председатель комитета по управлению имуществом Курской области

И.В. Куцак

М.П.



Акт передачи – приема

г. Курск

« 06 » 09 2019 г.

Настоящий акт составлен в том, что областное казенное учреждение «Центр обеспечения выполнения полномочий в области гражданской обороны, защиты населения и территории чрезвычайных ситуаций Курской области», в лице начальника Ревягина Ю.И., действующего на основании Устава, передает, а государственное образовательное автономное учреждение высшего образования Курской области «Курская академия государственной и муниципальной службы», в лице ректора Анциферовой И.В., действующей на основании Устава, принимает в безвозмездное пользование имущество, относящееся к государственной собственности Курской области, согласно перечню, указанному в приложении №1 и графику использования помещений (приложение № 2) к договору безвозмездного пользования государственным имуществом от « 06 » 09 2019 г. № 5/н

Состояние нежилых помещений удовлетворительное.

Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у передающей и принимающей сторон.

Передал:

Начальник
ОКУ «Центр обеспечения
Курской области»
Ю.И. Ревягин



Принял:

Ректор
Академии государственной и муниципальной
И.В. Анциферова



Приложение № 1
к договору безвозмездного
пользования государственным
имуществом Курской области от
«06» 09 2019 № 6/М

Перечень
имущества, передаваемого в безвозмездное пользование
государственному образовательному автономному учреждению высшего
образования Курской области «Курская академия государственной и
муниципальной службы»

№ п. п.	Вид основных средств	Адрес	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Общая площадь, кв.м.
1.	Часть комплекса зданий СПТУ № 20 под учебно-методический центр – 3-я очередь: спортивный комплекс (Литера А3) 1 этаж, комнаты №5- 69,5 кв.м., № 7- 1,3 кв.м., № 8-1,4 кв.м., № 9- 3,1 кв.м., № 11-6,7 кв.м., № 12-19,3 кв.м., № 13-0,9 кв.м., № 14-0,9 кв.м., № 15-1,1 кв.м., № 16-3,9 кв.м., № 19-525,2 кв.м., № 21-11,4 кв.м., № 22-0,9 кв.м., № 23-1,0 кв.м., № 24-1,0 кв.м., № 25-3,6 кв.м., № 26-3,7 кв.м., № 27-1,0 кв.м., № 28-0,9 кв.м., № 29-13,5 кв.м.	г. Курск, ул.Тускарная, 33 к	19142932,96	17053165,39	670,30
	Всего:				670,30



Приложение № 2
к договору безвозмездного
пользования государственным
имуществом Курской области от
«06» 09 2019 № 0/н

График использования
части нежилых помещений общей площадью 670,3 кв.м.,
расположенных в комплексе зданий СПТУ № 20 под учебно-
методический центр- 3-я очередь: спортивный комплекс (Литера А3),
по адресу: 305004, г. Курск, ул. Тускарная, д.33к государственным
образовательным автономным учреждением высшего образования
Курской области «Курская академия государственной и
муниципальной службы»

понедельник	вторник	среда	четверг	пятница	суббота	воскресенье
11.00-15.30 (4,5 часа)	-	11.00-14.00 (3 часа)	11.00-14.00 (3 часа)	11.00-14.00 (3 часа)	-	-

01.09.2019-20.06.2020

01.09.2020-20.06.2021

01.09.2021-20.06.2022

Начальник
Организационно-методического центра
Курской области»



Евлягин

Ректор
Академии госслужбы



/И.В. Анциферова/