

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Ворошилова Ольга Леонидовна

Должность: Ректор

Дата подписания: 20.10.2022 13:20:34

Уникальный программный ключ:

4cf44b5e98f1c61f6308024618ad72135c8a582b435ec43cc80341a2d739ced

## АННОТАЦИЯ

**Рабочей программы дисциплины «Инвестиции»**

**По направлению подготовки 38.03.01 Экономика**

**Направленность (профиль) «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»**

### **1. Цели и задачи освоения дисциплины**

**Цель дисциплины** - изучение инвестиций как основы управления финансами, капиталом, денежными потоками предприятий и их места в финансовых отношениях.

#### **Основные задачи изучения дисциплины:**

- изучение понятийного аппарата дисциплины;
- изучение основных теоретических положений и методов;
- привитие навыков применения теоретических знаний для решения практических задач.

### **2. Требования к уровню освоения содержания дисциплины.**

Выпускник в результате освоения дисциплины должен овладеть следующими компетенциями:

**ОПК-2** - способность осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач

**ПК -4** - способность на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты

**ПК -5** - способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т. д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений

### **3. Требования к результатам освоения дисциплины.**

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

#### **знать:**

- экономическую сущность и содержание различных категорий инвестиций и инвестиционной деятельности в условиях неопределенности и рисков;
- методы оценки эффективности вложений в реальные и финансовые инвестиции, формирования и управления инвестиционным портфелем;
- основы финансирования капитальных вложений с момента формирования источников финансирования до их предоставления на разных условиях;
- современное законодательство и другие нормативные акты, экономическую литературу, чтобы правильно понимать экономические процессы, происходящие в инвестиционной сфере, уметь оценить тенденции и перспективы ее развития

#### **уметь:**

- использовать полученные знания в своей практической деятельности при осуществлении инвестиционной деятельности;
- анализировать информационные и статистические материалы по оценке инвестиционной привлекательности предприятия, используя современные методы и показатели такой оценки;
- использовать современные методики оценки эффективности инвестиционных проектов и финансовых инструментов;
- использовать современное программное обеспечение для разработки и реализации управленческих решений, а также оценки их эффективности.

#### **владеть:**

- методами оценки инвестиционных проектов; методами финансирования

инвестиционных проектов; формами рейтинговой оценки ценных бумаг;  
- методами финансирования капитальных вложений; моделями формирования портфеля инвестиций; механизмами деятельности финансового рынка и институтов.

#### **4. Содержание дисциплины**

1. Экономическая сущность и виды инвестиций
2. Финансовые рынки и институты
3. Инвестиции в недвижимость и строительство
4. Финансирование капитальных вложений
5. Инвестиционные проекты и их классификация
6. Методы финансирования инвестиционных проектов
7. Инвестиционные качества ценных бумаг.
8. Портфель ценных бумаг
9. Иностранные инвестиции