

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Ворошилова Ольга Леонидовна

Должность: Ректор

Дата подписания: 12.10.2021 12:54:40

Уникальный программный ключ:

4cf44b5e98f1c61f6308024618ad72153c8a582b453ec495cc805a1a2d739deb

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины «Жилищное право»
по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция,

направленность (профиль) «Правовое регулирование государственного и
муниципального управления»

Цель преподавания дисциплины

Целью преподавания дисциплины «Жилищное право» является рассмотрение совокупности правовых норм, регламентирующих жилищные отношения, важнейших элементов механизма их правового регулирования.

Задачи изучения дисциплины

Основными задачами изучения дисциплины «Жилищное право» являются:

- изучение жилищно-правовых институтов во взаимосвязи и взаимодействии между собой и с нормами и институтами гражданского, административного, финансового, земельного, трудового, семейного и других отраслей российского законодательства.
- овладение обучающимися базисных теоретических положений жилищного права;
- формирование способностей юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;
- привитие навыков ориентации в системе нормативных правовых актов, самостоятельной работы с учебными пособиями, научной литературой и материалами судебной практики;
- формирование основных общекультурных и профессиональных компетенций, направленных на овладение культурой мышления, способностью логически мыслить, анализировать, обобщать и оценивать государственно-правовые и экономико-правовые события и процессы.

Индикаторы компетенций, формируемые в результате освоения дисциплины

ПК-3.2 Анализирует правоприменительную практику для решения профессиональных задач;

ПК-3.3 Совершает процессуальные действия в судах и иных органах, в том числе связанные с заявлением ходатайств, выступлением и подачей документов.

Разделы дисциплины

1. Понятие жилищного права.
2. Жилищные правоотношения.
3. Правовой режим жилищного фонда.
4. Права и обязанности собственника жилого помещения и проживающих в нем лиц.
5. Правовой режим имущества и управление в многоквартирном доме.
6. Предоставление жилого помещения по договору социального найма.
7. Жилые помещения специализированного жилищного фонда.
8. Организация жилищных и жилищно-строительных кооперативов.
9. Создание и деятельность товарищества собственников жилья.
10. Оплата за жилое помещение и коммунальные услуги.